

Vedtægter For Liselund Ganløse ApS

§1

Navn

Selskabets navn er Liselund Ganløse ApS.

§2

Hjemsted

Selskabets hjemsted er Ganløse, Egedal Kommune.

§3

Formål

Selskabet har som formål at erhverve Liselund stuehus med tilhørende grund (matrikel nr. xxx) og i samarbejde med *Ganløse Foreningshus* indrette og opretholde det som samlingssted for borgere og foreninger i Ganløse by og omegn.

Formålet er endvidere at stille Liselund stuehus til rådighed som samlingssted for borgere og foreninger i Ganløse by og omegn under administration af *Ganløse Foreningshus*.

§4

Selskabskapital og anparter

Selskabskapitalen er på nominelt x kr. Selskabskapitalen er fuldt indbetalt.

Selskabskapitalen er opdelt i x/1.000 anparter á nominelt 1.000 kr.

En anpart på nominelt kr. 1.000 giver een stemme på selskabets generalforsamling med den begrænsning, der følger af vedtægternes §7.

Selskabets ejerbog skal være tilgængelig elektronisk for selskabets anpartshavere.

Anparterne er frit omsættelige idet der dog gælder følgende begrænsninger: En anpart kan ikke overdrages, bortset fra overgang til ægtefælle eller livsarvinger, uden først gennem direktionen at være tilbudt de øvrige anpartshavere, der har forkøbsret i omvendt forhold til deres anpartsbesiddelser (anpartshavere med færrest anparter tilbydes anparten først).

Bestyrelsen bemyndiges til at forhøje selskabskapitalen med indtil 2 mio. kr. til kurs 100 i stykstørrelser á kr. 1.000 eller multipla heraf. Forhøjelse sker ved kontant indbetaling til selskabet. Bemyndigelsen gælder for et år, og kan efter indstilling fra bestyrelsen forlænges af generalforsamlingen med et år ad gangen.

Der kan *ikke* udbetales udbytte til anpartshaverne. Dette gælder dog ikke i forbindelse med selskabets likvidation.

§5

Ledelse og tegning

Selskabet ledes af en bestyrelse på 7 personer, heraf formand, næstformand, kasserer og sekretær. Der afholdes møder når formanden eller mindst to af medlemmerne ønsker det.

Formanden samt to bestyrelsesmedlemmer udpeges af *Ganløse Foreningshus*. Næstformand, kasserer, sekretær samt et bestyrelsesmedlem vælges på den årlige generalforsamling.

Bestyrelsens formand og kasserer udgør selskabets direktion, som forestår den daglige ledelse. Selskabet tegnes af direktionen.

§6

Generalforsamling

Generalforsamlingen er selskabets øverste myndighed.

Generalforsamling afholdes i hjemstedskommunen hvert år inden 1. april. Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen tidligst 4 uger og senest 2 uger før generalforsamlingen afholdes. Indkaldelse sker på selskabets hjemmeside og elektroniske til alle anpartshavere, der er noteret i selskabets ejerbog og har bedt om skriftlig indkaldelse.

En anpartshaver, der ønsker at deltage i generalforsamling, skal meddele det til selskabet senest tre dage før generalforsamlingen.

Dagsorden for ordinær generalforsamling skal omfatte følgende:

1. Valg af dirigent
2. Forelæggelse af årsberetning samt årsregnskab med revisionens påtegning til godkendelse
3. Beslutning om anvendelse af overskud
4. Godkendelse af budget og aktivitetsplan for det kommende år
5. Valg næstformand, kasserer, sekretær og et bestyrelsesmedlem
6. Valg af revisor for så vidt at en sådan skal vælges
7. Eventuelt

§7

Afstemning

Ingen anpartshaver kan afgive stemme på mere end een anpart.

De på generalforsamlingen behandlede anliggender afgøres ved simpel stemmeflerhed. I tilfælde af stemmelighed bortfalder forslaget.

Til vedtagelse af beslutninger om ændring af vedtægterne eller selskabets opløsning kræves dog, at 2/3 af indskudskapitalen er til stede, og at forslaget vedtages af 2/3 af de afgivne stemmer.

Er 2/3 af indskudskapitalen ikke repræsenteret på første generalforsamling, indkaldes der senest 3 uger efter til ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer, uden hensyntagen til den repræsenterede indskudskapitals størrelse.

§8

Rettigheder

Købere af anparter tilbydes medlemsskab af *Ganløse Foreningshus* til et favorabel kontingent (halvdelen af foreningens normale kontingent).

Anpartshavere får medindflydelse på indretning af Liselund stuehus i henhold til formålet.

§9

Regnskab

Selskabets regnskabsår er kalenderåret.

Regnskaberne revideres af en på generalforsamlingen valgt revisor.

Årsregnskab, der består af årsberetning, balance, resultatopgørelse og noter, udarbejdes i overensstemmelse med de til enhver tid gældende bestemmelser i lov om visse selskabers aflæggelse af årsregnskab (Årsregnskabsloven).

§10

Twister

Alle konflikter mellem anpartshavere/anpartsselskabet og *Ganløse Foreningshus* skal søges løst ved direkte forhandling mellem de involverede parter.

Hvis konflikten ikke er løst ved direkte forhandling inden 4 uger fra konfliktens start, skal konflikten søges løst ved mediation. Mediator udpeges af de involverede parter i enighed.

Såfremt parterne ikke kan enes om at udpege mediator, skal mediator udpeges af formanden for danske mediatoradvokater. Omkostningerne herved deles ligeligt mellem de involverede parter.

Således vedtaget på selskabets stiftende generalforsamling, Ganløse den dd/mm/aaa

Jesper Borup

Merete Langwadt Guld

Ulla Høpner

Stine Lauritsen Larsen

Anne Hjælmsø Madsen

Bo Otterstrøm

Bo Brøndum Pedersen

Per Raahauge Rasmussen

Svend Rasmussen